

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΦΥΛΑΞΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 4 ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ,  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΩΝ ΤΟΜΕΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ & Ε.Δ.Ε. ΤΟΥ Ε.Τ.Α.Α.**

Στην Αθήνα σήμερα 16/6/2016, μεταξύ των πιο κάτω συμβαλλομένων:

**A)** Αφενός του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Ε.Τ.Α.Α.)**, που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μάρνη 22 Τ.Κ. 104 33, ΑΦΜ: 998146384, ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ και νόμιμα εκπροσωπείται από τον Πρόεδρό του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Πλιάκη, (στο εξής θα αποκαλείται «**Εργοδότης**») και

**B)** Αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΚΟΡΙΑΝΙΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**, με δ.τ. «**ΚΟΛΟΣΣΟΣ SECURITY**» που εδρεύει στο Δήμο Αμαρουσίου, επί της οδού Λ. Κηφισίας 189, Τ.Κ. 151 24, τηλ./fax: 210 5242437, έχει Α.Φ.Μ. 997706462, υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Αντώνιο Κοριανίτη του Κωνσταντίνου, κάτοικο \*. \*\*\*\*\*, επί της οδού \*\*\*\*\*, αρ \*\*, με Α.Φ.Μ. \*\*\*\*\*, – Δ.Ο.Υ. \*. \*\*\*\*\*, κάτοχο του δελτίου Α.Τ. με στοιχεία \*\* \*\*\*\*\* που εκδόθηκε από το ΑΤ \*. \*\*\*\*\* στις \*\*/\*\*/\*\*\*\*, (στο εξής θα αποκαλείται «**Ανάδοχος**») συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο Εργοδότης, σύμφωνα με:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΣΜΕΔΕ 39214/31-5-2016 έγγραφο του Γραφείου Προέδρου Δ.Ε. των Τομέων Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. του Ε.Τ.Α.Α. (ΑΔΑΜ Πρωτογενούς Αιτήματος 16REQ004495300).

2. Την υπ' αριθμ. 300 /31-5-2016 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμ. πρωτ. 39238/31-5-2016, (ΑΔΑ: Ω4ΟΘΟΡΕ1-ΖΞΕ), με την οποία δεσμεύτηκε ποσό 9.999,99 € για την πληρωμή ισόπωσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του κλάδου Τομέας Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. στον ΚΑΕ: 0439.000, οικ. έτους 2016, «έκτακτη φύλαξη Κολοκοτρώνη 4 λόγω ματαίωσης διαγωνισμού», (ΑΔΑΜ έγκρισης πρωτογενούς αιτήματος: 16REQ004496051).

3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΣΜΕΔΕ 39498/1-6-2016 προσφορά του αναδόχου.

4. Την υπ' αριθμ. 32/2016 απόφαση ανάθεσης προμήθειας με αρ. πρωτ. 39673/1-6-2016 (ΑΔΑ: ΩΟΒΚΟΡΕ1-ΞΣΦ), του Α' Αντιπροέδρου του ΔΣ του Ε.Τ.Α.Α. & Προέδρου της Δ.Ε. των Τομέων Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. του Ε.Τ.Α.Α. «έκτακτη φύλαξη του κτηρίου στην οδό Κολοκοτρώνη 4 Αθήνα του Ε.Τ.Α.Α. / Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. από την υπάρχουσα εταιρεία ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΚΟΡΙΑΝΙΤΗΣ ΚΟΛΟΣΣΟΣ SECURITY», με Α.Φ.Μ. 997706462, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, για το ποσό των 8.064,51 € πλέον ΦΠΑ 24%. Η δαπάνη ποσού 9.999,99 € θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0439.000 του προϋπολογισμού Σύνταξης Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. οικ. έτους 2016».

5. Την απόφαση επί του 20<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της 400<sup>ης</sup> /01-06-2016 συνεδρίασης του ΔΣ του Ε.Τ.Α.Α. με την οποία εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος του Ε.Τ.Α.Α. να υπογράψει την σύμβαση ανάθεσης στην εταιρεία ΑΝΤΩΝΙΟΣ Κ. ΚΟΡΙΑΝΙΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ “ΚΟΛΟΣΣΟΣ SECURITY”, του έργου της φύλαξης και προστασίας, σε 24ωρη βάση, από έναν φύλακα ανά βάρδια, του κτηρίου ιδιοκτησίας των Τομέων Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 στην Αθήνα, για το χρονικό διάστημα από 1/6/2016 έως και 31/7/2016, με το συνολικό ποσό των 8.064,51 € +ΦΠΑ και τους ίδιους, λοιπούς και τεχνικούς όρους, της από 8/4/2016 αντίστοιχης σύμβασης, μεταξύ του Ε.Τ.Α.Α και του αναδόχου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013,

**αναθέτει** στον Ανάδοχο και αυτός **αναλαμβάνει** το έργο της φύλαξης – προστασίας του κτηρίου ιδιοκτησίας των Τομέων Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. του Ε.Τ.Α.Α. επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 στην Αθήνα, καθημερινά, σε 24ωρη βάση, από έναν φύλακα ανά βάρδια, για το χρονικό διάστημα από 01.06.2016 έως 31.07.2016.

## **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση σύμφωνα με την απόφαση του ΔΣ του Ε.Τ.Α.Α. επί του 20<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης της 400<sup>ης</sup> /01-06-2016 συνεδρίασης του, έχει ισχύ από 01.06.2016 έως 31.07.2016.

Η ως άνω σύμβαση θα μπορεί να λυθεί πρόωρα οποιαδήποτε στιγμή, εντός της διάρκειας της, εφόσον κριθεί απαραίτητη η λύση της από το Ταμείο.

Στην περίπτωση αυτή, η πρόωρη λήξη της σύμβασης θα γίνει, μετά από προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση των Τομέων Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. του ΕΤΑΑ προς τον Ανάδοχο, δέκα (10) ημέρες πριν και η λήξη αυτή δεν θα επιφέρει στους Τομείς Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. καμία υποχρέωση αποζημίωσης του Αναδόχου, πέραν των δεδουλευμένων.

## **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> –ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ** **ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ - ΑΠΟΣΤΟΛΗ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η φύλαξη – προστασία του κτηρίου ιδιοκτησίας των Τομέων Μηχανικών & ΕΔΕ του ΕΤΑΑ, επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 στην Αθήνα, εσωτερικά και με την επόπτευση του περιβάλλοντος χώρου, με διάθεση ενός φύλακα ανά βάρδια, θα παρέχεται καθημερινά και σε 24ωρη βάση, για το χρονικό διάστημα από 01.06.2016 έως 31.07.2016.

Ο φύλακας θα ελέγχει τους εισερχόμενους στο κτήριο.

### **A. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για τη φύλαξη των χώρων του κτηρίου ιδιοκτησίας του ΕΤΑΑ/ Τομείς Μηχανικών & Ε.Δ.Ε. επί της οδού Κολοκοτρώνη στην Αθήνα, θα έχει τα κατωτέρω χαρακτηριστικά:

- Θα έχει ήθος, εχεμύθεια και θα διαθέτει την κατάλληλη φυσική κατάσταση και την κατάλληλη εκπαίδευση.
- Θα είναι ενδεδυμένο με την ειδική στολή του Αναδόχου.

### **B. ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Αποστολή του φύλακα είναι ο έλεγχος των εισερχομένων στους χώρους του κτηρίου και η προστασία των χώρων από κάθε κίνδυνο, κλοπή, ληστεία, ζημιές, καταστροφές, πλημμύρες κ.λ.π. καθώς και από επίθεση τρίτου. Υπό την έννοια ότι οι χώροι αυτοί δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να είναι αφύλακτοι κατά τις ημέρες και ώρες που προαναφέρθηκαν, η αυστηρή τήρηση του ωραρίου του φύλακα είναι στην ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έγκαιρη προσέλευση του φύλακα, καθώς και για κάθε ζημιά που τυχόν ήθελε προκύψει εξαιτίας αργοπορίας στην προσέλευση του.

Αναλυτικότερα το έργο του φύλακα έχει ως εξής:

- Θα είναι εγκατεστημένος στο σημείο που θα του υποδειχθεί από την υπηρεσία, ώστε να του επιτρέπεται να εποπτεύει τους φυλασσόμενους χώρους, θα βρίσκεται σε διαρκή ετοιμότητα και προσοχή, ώστε να μπορεί να επεμβαίνει αμέσως σε περιπτώσεις που θα συμβεί οτιδήποτε σε βάρος των φυλασσόμενων χώρων.
- Σε περίπτωση ληστείας ή οποιασδήποτε δολιοφθοράς, θα στέλνει σήμα στον Ανάδοχο, με ειδικό όργανο, με το οποίο είναι υποχρεωμένος ο Ανάδοχος να έχει εφοδιάσει το προσωπικό του και ο Ανάδοχος με τη σειρά του θα ειδοποιεί τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές. Παράλληλα ο φύλακας θα ενεργεί στη συγκεκριμένη περίπτωση ό,τι επιβάλλεται, για την αντιμετώπιση της ληστείας ή της δολιοφθοράς, καθώς επίσης και πάσης άλλης παρανόμου πράξεως.
- Σε περίπτωση πυρκαγιάς, θα δίνει σήμα συναγερμού στον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την Πυροσβεστική Υπηρεσία. Επιπλέον ο φύλακας υποχρεούται να χρησιμοποιεί τα πυροσβεστικά μέσα του κτηρίου (πυροσβεστήρες), τον χειρισμό και τη θέση των οποίων έχει φροντίσει να γνωρίζει πολύ καλά.
- Θα ελέγχει την ύπαρξη παροχής ρεύματος και ύδατος, καθώς και τη καλή λειτουργία του συστήματος ασφαλείας των υπό φύλαξη χώρων.
- Θα διενεργεί προληπτικό και καταστατικό έλεγχο των φυλασσόμενων χώρων, προς αποφυγή κάθε είδους ζημιάς από πιθανή βλάβη (π.χ. διαρροές νερού, πυρκαγιάς κ.λ.π.). Σε περίπτωση μεγάλης έκτακτης βλάβης και εφόσον εκ των πραγμάτων είναι αδύνατη η εξάλειψη αυτής και η αποκατάσταση της

καλής λειτουργίας, ο φύλακας ειδοποιεί αμέσως την εταιρεία η οποία με τη σειρά της, αρμοδίως την Υπηρεσία.

- Θα ελέγχει τους χώρους για να μην συσσωρεύονται υλικά τα οποία μπορούν να αποτελέσουν εστίες πυρκαγιάς.
- Θα εντοπίζει αντικείμενα που δεν εναρμονίζονται με το περιβάλλον, θα ειδοποιεί τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την Αστυνομία, καθώς και την αρμόδια υπηρεσία του Ε.Τ.Α.Α.
- Θα προστατεύει τους φυλασσόμενους χώρους από τυχόν δολιοφθορά, βανδαλισμό, πυρκαγιά.
- Θα παρέχει άμεση βοήθεια σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, στην Αστυνομία κατά τη διεξαγωγή έρευνας στους χώρους της Υπηρεσίας.
- Θα διενεργεί διακριτικό έλεγχο των εισερχομένων στο κτήριο.
- Δεν θα παρέχει οποιαδήποτε πληροφορία ή δήλωση σε δημοσιογράφους και γενικότερα στα Μ.Μ.Ε., αλλά θα τους παραπέμπει στην αρμόδια Διεύθυνση του Ε.Τ.Α.Α.
- Πριν το τέλος της υπηρεσίας του, ο φύλακας οφείλει να εκτελεί ένα γενικό έλεγχο των φυλασσόμενων χώρων, των επικοινωνιών, του ρεύματος, ύδατος και λοιπών εγκαταστάσεων.

### **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο φύλακας υποχρεούται να διατηρεί:

- α. Βιβλίο συμβάντων όπου θα αποτυπώνονται όλες οι λεπτομέρειες κάθε είδους συμβάντος.
- β. Βιβλίο εισερχομένων, όπου θα καταγράφονται στοιχεία των επισκεπτών στο κτήριο. Ο καθορισμός των στοιχείων εναπόκειται στην επιλογή του Ταμείου.

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup> – ΕΥΘΥΝΗ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος διαθέτει την οργάνωση, τα μέσα και το κατάλληλο προσωπικό, ώστε να εξασφαλίζεται με απόλυτη επιτυχία η ασφαλής φύλαξη των προαναφερθέντων χώρων, καθώς και η προστασία των εγκαταστάσεων τους.

2. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την δια των φυλάκων του προστασία και φύλαξη των ως άνω χώρων, καθημερινά, σε 24ωρη βάση, με ένα (1) φύλακα ανά βάρδια.

3. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφοδιάζει τους φύλακες με διάταξη ασύρματου πομποδέκτη κινδύνου φύλακα, μέσω του οποίου το κέντρο του Αναδόχου θα δέχεται αμέσως σήματα, όταν ο φύλακας χρειαστεί υποστήριξη. Το κέντρο με τη σειρά του, θα αποστέλλει αμέσως στην Αστυνομία τη λήψη τέτοιου σήματος.

4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις που θα γίνονται από τον Εργοδότη για τα άτομα που θα χρησιμοποιεί στη φύλαξη των χώρων. Οφείλει δε, να χρησιμοποιεί άτομα της απολύτου εμπιστοσύνης του Ε.Τ.Α.Α. προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνεργασία μεταξύ φύλακα - προσωπικού. Ο φύλακας θα ελέγχεται από τον Ανάδοχο και τον Εργοδότη, ο οποίος θα μπορεί ανεξάρτητα συγκεκριμένης ή όχι αιτίας να απαιτεί αλλαγή του φύλακα, εάν κατά τη γνώμη του (Εργοδότη) δεν αποδίδει τα αναμενόμενα.

5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στον Εργοδότη τα στοιχεία των φυλάκων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του έργου, με αντίγραφα των ποινικών τους μητρώων. Οι φύλακες θα πρέπει να απαραίτητα να είναι πολίτες κρατών μελών της Ε.Ε.

6. Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την ύπαρξη αναπληρωματικής βάρδιας του προσωπικού σε περίπτωση ανάγκης.

7. Οι φύλακες που θα οριστούν από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του παρόντος έργου, θα πρέπει να είναι οι ίδιοι, σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης, εκτός του χρονικού διαστήματος που συμβαίνουν έκτακτα περιστατικά (π.χ. αρρώστια, απόλυση, ετήσια άδεια, το χρονικό διάστημα της οποίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το προβλεπόμενο από τον νόμο) ή τέλος πάντων υπάρχει αντικειμενική αδυναμία, η οποία προφανώς επιβάλλει την αντικατάστασή τους. Η πέρα από αυτά αλλαγή προσώπων στη θέση των φυλάκων, δεν είναι αποδεκτή από τον Εργοδότη Ταμείο (Διοίκηση και Προσωπικό) και αποτελεί λόγο έκπτωσης του Αναδόχου.

8. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κατά την εκτέλεση του έργου, να συνεργάζεται με τον Εργοδότη και να συμμορφώνεται με τις τυχόν παρατηρήσεις του, χωρίς να δικαιούται να υποκαταστήσει, εκχωρήσει, ή χρησιμοποιήσει κλπ άλλον (υπεργολάβο) στην εκτέλεση του έργου.

9. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί με επιμέλεια, χωρίς διακοπή ή οποιαδήποτε καθυστέρηση και σύμφωνα με τους κανόνες και τη φύση του, το έργο που του ανατίθεται. Σε περίπτωση

πλημμελούς ή ατελούς εκτέλεσης των καθηκόντων του Αναδόχου, ο Εργοδότης θα μπορεί να καταγγείλει μονομερώς τη παρούσα σύμβαση, κηρύσσοντας συγχρόνως έκπτωτο τον Ανάδοχο.

10. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για το υπαλληλικό του προσωπικό, όσον αφορά τις αμοιβές, τις τυχόν εισφορές προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, τα τυχόν επιδόματα αδείας και ουδεμία σχέση δεν θα δημιουργείται μεταξύ του προσωπικού αυτού του Αναδόχου και του Ε.Τ.Α.Α.

11. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο για να αποτρέπονται ζημιές ή δυστυχήματα στο προσωπικό του και σε κάθε τρίτο από πράξεις ή παραλείψεις του, ως μόνος υπεύθυνος για ατύχημα που μπορεί να συμβεί από αυτό τον λόγο.

12. Ο Εργοδότης δεν θα έχει καμία απολύτως ποινική ή αστική ευθύνη από τυχόν πράξεις ή παραλείψεις του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου, καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά που θα μπορούσε να συμβεί στο προσωπικό αυτό.

13. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι αναλαμβάνει κάθε ευθύνη αστική και ποινική, που μπορεί να προκύψει εξαιτίας της πλημμελούς εκτέλεσης των καθηκόντων των φυλάκων του.

14. Ο Ανάδοχος είναι προσωπικά και εις ολόκληρο υπεύθυνος να αποζημιώσει το Ε.Τ.Α.Α. για κάθε ζημιά που αυτό θα υποστεί εκ δόλου ή εξ αμελείας του Αναδόχου ή των προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκπλήρωση των εκ της παρούσας συμβάσεως υποχρεώσεων του, ευθυνόμενου επίσης σε αποζημίωση του Ε.Τ.Α.Α. για κάθε αμέλεια αυτού ή των προσώπων που χρησιμοποιεί.

15. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΣΜΕΔΕ 39498/01-06-2016 προσφορά του Αναδόχου και τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/18.04.2013), τα οποία λήφθηκαν υπόψη για τη σύνταξη της προσφοράς, ο Ανάδοχος παραθέτει τα ακόλουθα στοιχεία:

- Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου θα είναι κατ' αναλογία 4,20 απασχολούμενοι.

- Οι ημέρες και οι ώρες εργασίας θα είναι: Καθημερινά, σε 24ωρη βάση ένας φύλακας ανά βάρδια στην κεντρική είσοδο της υπηρεσίας.

- Συλλογική σύμβαση εργασίας που υπάγονται οι εργαζόμενοι: ΕΓΣΣΕ 2014, με εφαρμογή των όρων του συστήματος διαμόρφωσης κατώτατων μισθών & ημερομισθίων άρθρου 1 του Ν. 4093/2012, υποπαρ. ΙΑ11 -

Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για το σύνολο της περιόδου της σύμβασης, που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων ανέρχεται σε 6.290,66 €.

- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών 24,56% με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε 1.544,98 € μηνιαίως.

- Στην προσφορά έχει υπολογιστεί ποσό που αφορά στο διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών, αναλώσιμων, εργολαβικού κέρδους, κρατήσεις μηνιαίως υπέρ Δημοσίου και τρίτων και εργοδοτικής εισφοράς υπέρ του Ειδικού Λογαριασμού Παιδικών Κατασκηνώσεων (Ε.Λ.Π.Κ): 228,87 €

## **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> – ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η αμοιβή του Αναδόχου για τη φύλαξη του κτηρίου ιδιοκτησίας των Τομέων Μηχανικών & ΕΔΕ του ΕΤΑΑ, επί της οδού Κολοκοτρώνη 4 στην Αθήνα, με τους όρους που αναλυτικά περιγράφονται στο άρθρο 3 και για το χρονικό διάστημα που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας σύμβασης, ορίζεται στο συνολικό ποσό των **9.999,99 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

2. Οι κρατήσεις στις οποίες υπόκειται ο Ανάδοχος είναι οι εξής:

➤ Κράτηση 0,10% υπέρ της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της αξίας (εκτός Φ.Π.Α) προ Φόρων & κρατήσεων, της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής (άρθρο 4, παρ 3 Ν.4013/2011 (Α.204) & άρθρο 61 Ν. 4146/2013 (Α.90)).

➤ Τέλος χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% υπέρ ΟΓΑ), ήτοι 3,6% επί του ποσού της κράτησης 0,10%, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

➤ Παρακράτηση φόρου 8% στο προ Φ.Π.Α. ποσό του τιμολογίου, μετά την αφαίρεση των πιο πάνω κρατήσεων.

➤ Κάθε άλλη κράτηση που τυχόν θεσμοθετηθεί κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης με τον Ανάδοχο.

Όλες ανεξαιρέτως οι παραπάνω κρατήσεις (πλην του φόρου 8%) περιλαμβάνονται στη συνολική καθαρή αξία κάθε τιμολογίου και βαρύνουν τον Ανάδοχο. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Εργοδότη (Ταμείο).

3. Με την καταβολή του συμβατικού ανωτέρω ποσού εξοφλούνται όλες ανεξαιρέτως οι απαιτήσεις κάθε είδους του Αναδόχου έναντι του Εργοδότη δυνάμει της παρούσας σύμβασης και ο Εργοδότης ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση υπέχει έναντι του Αναδόχου. Ρητά συμφωνείται και συνομολογείται ότι όλες ανεξαιρέτως οι πάσης φύσεως δαπάνες και έξοδα που απαιτούνται για την προσήκουσα εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αμοιβών υπαλλήλων, προσωπικού, συνεργατών και κάθε είδους προσηθέντων, βοηθών εκπληρώσεως ή άλλων τρίτων προσώπων τα οποία χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, των σχετικών ασφαλιστικών εισφορών, εξόδων μετακίνησης κ.λπ. βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τον Ανάδοχο και ο τελευταίος καμία σχετική αξίωση δεν έχει έναντι του Εργοδότη.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup> – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

- Η αμοιβή θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο, ύστερα από την έγκριση του σχετικού εντάλματος πληρωμής από την Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου που διενεργεί τον έλεγχο και με την προϋπόθεση ότι:

- Θα υπάρχει βεβαίωση από την αρμόδια επιτροπή της Υπηρεσίας, για την καλή εκτέλεση των υπηρεσιών του Αναδόχου.

- Ο Ανάδοχος θα έχει προσκομίσει το σχετικό τιμολόγιο, το οποίο θα συνοδεύεται απαραίτητα από κατάσταση εξόφλησης των νομίμων αποδοχών του προσωπικού του, του μήνα που αφορά η πληρωμή (παραστατικά εξόφλησης του προσωπικού για τις αποδοχές του τελευταίου μήνα)

- Ο Ανάδοχος θα έχει υποβάλλει κατάσταση αποδόσεων υπέρ τρίτων (Ι.Κ.Α., κ.λ.π.) των εργαζομένων στην εταιρεία του.

- Θα έχει δηλώσει αριθμό λογαριασμού τραπέζης (IBAN).

- Θα έχει προσκομίσει ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα και κάθε άλλο έγγραφο που τυχόν ζητηθεί από την Υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup> ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ**

1. Ο ανάδοχος έχει καταθέσει την υπ' αριθμ. 7002016985, Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, της Τράπεζας Eurobank Ergasias A.E. ποσού 404,00 € (ποσό ίσο με το 5% της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ), με ημερομηνία έκδοσης 07.06.2016 και ισχύ έως την 31.12.2017, η οποία θα παραμείνει στο Ε.Τ.Α.Α. και θα επιστραφεί στον Ανάδοχο μετά τη λήξη της σύμβασης, εφόσον έχει εκκαθαρισθεί κάθε οικονομική εκκρεμότητα με τον Εργοδότη. Σε περίπτωση αθέτησης των υποχρεώσεών του, ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δ.Σ. του Ε.Τ.Α.Α. και επιβάλλονται σε αυτόν οι κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο 34 του Π.Δ. 118/2007.

2. Οι εργασίες του αναδόχου που περιλαμβάνονται στην παρούσα σύμβαση καλύπτονται ως προς την αστική ευθύνη έναντι τρίτων, σύμφωνα με το υπ' αριθμ.97628/2/ Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης προς τρίτους της εταιρείας "Η ΕΘΝΙΚΗ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ με διάρκεια ασφάλισης από 00.00 ώρα της 09.06.2016 έως 24.00 ώρα της 08.06.2017.

Το ασφαλιστήριο αφορά την κάλυψη αστικής ευθύνης του αναδόχου, για ζημιές που τυχόν προξενηθούν σε τρίτους, από αμέλεια ή πλημμελή άσκηση των καθηκόντων του, στο έργο φύλαξης των εν λόγω χώρων.

Τα ακόλουθα ασφαλιστικά ποσά για κάθε μία ειδική περίπτωση αποτελούν τα ανώτατα όρια ευθύνης του ασφαλιστή.

Ειδικότερα για το σύνολο των ατυχημάτων ή ζημιογόνων γεγονότων αθροιστικά, που θα συμβούν καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου, μέχρι του ποσού των 2.000.000,00 ευρώ.

Στην περίπτωση αποζημίωσης πολλών ατόμων λόγω ομαδικού γεγονότος η κάλυψη για τον καθένα δεν θα ξεπερνά το οριζόμενο κεφάλαιο στην αντίστοιχη στήλη ΑΤΟΜΟΥ.

ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ	ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΑ ΓΕΓΟΝΟΣ ΣΕ	ΟΜΑΔΑΣ ΑΤΟΜΟΥ
	ΕΥΡΩ ΑΤΟΜΟΥ	
Θάνατος / Σωματικές βλάβες/ Υλικές ζημιές		1.000.000,00

Η σύναψη της ανωτέρω ασφαλιστικής συμβάσεως δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την αλληλέγγυα και εις ολόκληρον με την ασφαλιστική εταιρεία ευθύνη του για αποζημίωση του Ταμείου και κάθε τρίτου από τυχόν ενέργειες ή παραλείψεις αυτού ή των παρ' αυτού χρησιμοποιούμενων προστηθέντων και υπαλλήλων, που προκάλεσαν ζημία ή βλάβη της υγείας ή και θανάτωση ακόμη οποιουδήποτε ανθρώπου κατά την εκτέλεση της συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 8° - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει άμεσα την παρούσα σύμβαση για παραβίαση εκ μέρους του Αναδόχου των υποχρεώσεών του, που απορρέουν από τη σύμβαση αυτή, καθώς και να αξιώσει την καταβολή αποζημίωσης για κάθε περαιτέρω θετική ή αποθετική ζημία του. Επιπλέον, για κάθε παράλειψη ή πλημμελή εκτέλεση στις ανατιθέμενες δια της παρούσας υποχρεώσεις του, θα επιβάλλεται στον Ανάδοχο ποινική ρήτρα, που ορίζεται σε 100,00 € για κάθε παράβαση ή πλημμελή εκτέλεση καθηκόντων και θα παρακρατείται από την πληρωμή του. Εάν δε, η παράβαση αφορά το σύνολο των καθηκόντων, τότε η ρήτρα θα ανέρχεται στα 1.000 €, ενώ στη συνέχεια ο Εργοδότης θα μπορεί να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση, οπότε αυτή θα λύεται αυτοδικαίως και θα αναθέτει τις εργασίες σε άλλον Ανάδοχο.

2. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί καταβολής των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία (κλαδική) Σ.Σ.Ε., της τήρησης του νόμιμου ωραρίου, των ασφαλιστικών καλύψεων, των όρων υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, κ.λ.π. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παραβίαση των παραπάνω όρων, θα καταγγελθεί η σύμβαση με τον Ανάδοχο και θα επιβληθούν σε αυτόν οι κυρώσεις που προβλέπονται από τον ΚΠΔ ( Π.Δ. 118/2007 άρθρο 34).

3. Εάν ο Εργοδότης ενημερωθεί εγγράφως από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, για διαπιστωθείσες παραβάσεις του Αναδόχου που αφορούν στην αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και για τις σχετικές πράξεις επιβολής προστίμου, σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013, θα καταγγελθεί η σύμβαση με τον Ανάδοχο και θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες από το νόμο κυρώσεις. Επίσης, όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του ανωτέρω άρθρου κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση θα καταγγέλλεται και θα επιβάλλονται οι πιο πάνω αναφερόμενες κυρώσεις.

4. Ο Ανάδοχος, ήδη έχει υποβάλει την υπ' αριθμ. 411/10-5-2016 ένορκη βεβαίωση του, ενώπιον της συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Αττικής κ. Διονυσίας Ηρακλή Τάσση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 22 παρ. 2 του Ν. 4144/2013 «περί μη επιβολής σε βάρος του, πράξεων επιβολής προστίμου, για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας υψηλής ή πολύ υψηλής σοβαρότητας, για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού ή/ και Φύλαξης».

#### **ΑΡΘΡΟ 9° – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ**

1. Η παρούσα αποτελεί την πλήρη και οριστική συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και υπερισχύει οποιασδήποτε άλλης προγενέστερης γραπτής ή προφορικής συμφωνίας.

2. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει με άλλο τρόπο τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Εργοδότη.

3. Σε καμία περίπτωση, η παράλειψη ή η καθυστέρηση των συμβαλλομένων μερών να ασκήσουν τα νόμιμα ή συμβατικά δικαιώματά τους δεν μπορεί να ερμηνευθεί ως παραίτηση από τα δικαιώματα αυτά.

4. Η μερική ή ολική ακυρότητα ενός ή περισσότερων όρων της παρούσας, οι οποίοι συμφωνούνται όλοι ως ουσιώδεις, δεν θίγει το κύρος των υπολοίπων όρων, καθώς και εν γένει της συμβατικής σχέσης των συμβαλλομένων μερών.

5. Το Ε.Τ.Α.Α. διατηρεί το δικαίωμα να λύει αζημίως την παρούσα σύμβαση, με έγγραφη ειδοποίηση του Αναδόχου προ δέκα (10) ημερών, όταν αυτό επιβάλλεται για υπηρεσιακούς λόγους (π.χ.

μετεγκατάσταση, κατάργηση υπηρεσιών κ.λ.π.). Σε αυτές τις περιπτώσεις, θα καταβληθούν στον Ανάδοχο μόνο τα δεδουλευμένα.

6. Για κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, θα γίνεται προσπάθεια συναινετικής επίλυσης μεταξύ των συμβαλλομένων. Σε περίπτωση που αυτή δεν καταστεί δυνατή, αρμόδια Δικαστήρια είναι τα δικαστήρια των Αθηνών, εφαρμοστέο δε δίκαιο, είναι το Ελληνικό.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε τρία (3) πρωτότυπα και αφού αναγνώσθηκε και κατανοήθηκε πλήρως το περιεχόμενό του και από τα δύο μέρη, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους και καθένας από αυτούς έλαβε από ένα αντίγραφο, ενώ ένα (1) αντίγραφο τηρείται στο αρχείο συμβάσεων του τμήματος Προμηθειών του Ε.Τ.Α.Α.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
του Δ.Σ. του Ε.Τ.Α.Α.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΛΙΑΚΗΣ**