

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Ποσού 8.100,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ

Επισκευή & αντικατάσταση ψυκτελαίου κλιματιστικής μονάδος οίκου
TRANE - κτηρίου ιδιοκτησίας ΕΤΑΑ Τομείς Υγειονομικών Σταδίου 29 Αθήνα

Στην Αθήνα σήμερα 14/6/2012 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων, όπως αυτοί εκπροσωπούνται νόμιμα ήτοι .

1. Του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (ΕΤΑΑ), εκπροσωπούμενου κατά τον νόμο από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. **ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ**
2. της εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΨΥΚΤΙΚΗ Α.Ε., που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κύριο **ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ** συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

ΑΡΘΡΟ 1

Το Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητων Απασχολούμενων, προκειμένου να προβεί στην επισκευή και την αντικατάσταση του ψυκτελαίου της κλιματιστικής μονάδος του οίκου TRANE που είναι εγκατεστημένη στο κτήριο ιδιοκτησίας του ΕΤΑΑ/ΤΣΑΥ της οδού Σταδίου 29 στην Αθήνα προέβει εις την διαδικασία αναζήτησης & συγκέντρωσης οικονομοτεχνικών προσφορών κατά την οποία μειοδότης αναδείχθηκε ο δεύτερος συμβαλλόμενος, ο οποίος κατά δήλωσή του, έχει την απαιτούμενη εμπειρία και τις απαραίτητες τεχνικές γνώσεις ως και την υλικοτεχνική υποδομή και τα μηχανικά μέσα & εργατοτεχνικό προσωπικό, για την ανάληψη και εκτέλεση του παραπάνω εργασιών.

Το Ε.Τ.Α.Α αναθέτει με την παρούσα σύμβαση βάσει της απόφασης επί του **28ου θέματος της 181/17-5-2012 συνεδρίασης του ΔΣ του Ε.Τ.Α.Α** και την **υπ' αριθμ πρωτ 67697/14-6-2012 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Ε.Τ.Α.Α.- Τομέων Υγειονομικών** με αριθμό καταχώρησης **517** στο βιβλίο εγκρίσεως και εντολών πληρωμής της Οικονομικής Υπηρεσίας του Ε.Τ.Α.Α. **ΚΑΕ 0879.01 οικ. έτος 2012 – Τομέων Υγειονομικών- ΑΔΑ Β4Λ0ΟΡΕ1-ΑΔΓ**, στον δεύτερο συμβαλλόμενο τις εργασίες όπως αναλυτικώς περιγράφονται κατωτέρω.

Αναλυτική περιγραφή ζητούμενων υπηρεσιών:

1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ.

1.1 Κτίριο οδού Σταδίου 29:

στους χώρους των γραφείων στεγάζεται η ΓΓΚΑ του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, καθώς επίσης και τμήμα του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στον 3^ο όροφο του κτιρίου.

Όλοι οι ανωτέρω χώροι κλιματίζονται με κεντρικό σύστημα κλιματισμού, το οποίο αποτελείται από:

- δύο ψυκτικά συγκροτήματα του οίκου TRANE RTHC στο 3^ο υπόγειο,
- δύο πύργους ψύξης στο δώμα, 272 τοπικές κλιματιστικές μονάδες στους χώρους των γραφείων, μαζί με όλα τα απαραίτητα βοηθητικά μηχανήματα και αυτοματισμούς.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

2.1 Στα πλαίσια της συντήρησης και σύμφωνα με την από 1-6-2011 σύμβαση συντήρησης με την εταιρία Ενεργειακή Ψυκτική, έγινε ανάλυση ψυκτελαίου σε εργαστήριο του εξωτερικού και για τα δύο ψυκτικά συγκροτήματα RTHC και του οίκου TRANE, με αριθμούς σειράς παραγωγής : EKM1338 (No1) & EKM1339 (No2).

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της ανάλυσης διαπιστώθηκε ότι το ψυκτέλαιο καθώς και το φίλτρο ψυκτελαίου θα πρέπει να αντικατασταθούν και στα δύο συγκροτήματα.

Επίσης διαπιστώθηκε στο ψυκτικό συγκρότημα No1, διαρροή ψυκτικού μέσου και ψυκτελαίου. Η συνεχιζόμενη διαρροή ψυκτελαίου μπορεί να οδηγήσει σε αστοχία του συμπιεστή.

2.2 Εργασίες

Αναλυτικά απαιτούνται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες (μετά των απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών):

Στον ψύκτη No1:

- Αντικατάσταση ψυκτελαίου
- Αντικατάσταση φίλτρου ψυκτελαίου.
- Αποκατάσταση διαρροής ψυκτικού μέσου και ψυκτελαίου στην είσοδο του συμπιεστή που βρίσκεται στην πλευρά των ελαιοδιαχωριστών.

Στον ψύκτη No2:

- Αντικατάσταση ψυκτελαίου.
- Αντικατάσταση φίλτρου ψυκτελαίου.

Ρητά συμφωνείται με το παρόν και αποδέχεται ο Ανάδοχος, ότι οποιασδήποτε μορφής & φύσης κακοτεχνία, ελάττωμα ή παράλειψη του έργου θα αποτελεί ανεξάρτητα από τον βαθμό υπαιτιότητας του Ανάδοχου επαρκή λόγο, όπως το ΕΤΑΑ αρνηθεί την παραλαβή του ανωτέρω έργου από αυτόν, ευθυνόμενου για κάθε παράλειψη, αμέλεια ή αβλεψία στην εκτέλεση του ανατιθεμένου σ' αυτόν έργου.

Εν συνεχεία ο Ανάδοχος δηλώνει ότι με δαπάνη του θα γίνεται η επιδιόρθωση των οποιωνδήποτε βλαβών (οικοδομικών και μηχανημάτων), που θα προκύψουν από υπαιτιότητα του.

ΑΡΘΡΟ 2

Ο Ανάδοχος, θα έχει εξ ολοκλήρου την ευθύνη της καλής εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σύμφωνα με τις επίσημες προδιαγραφές του κατασκευαστικού οίκου TRANE.

Σε περίπτωση που δεν προσέλθουν έγκαιρα κατά τα άνω συμφωνούμενα οι τεχνικοί του Αναδόχου εκτέλεσης των επισκευαστικών εργασιών, το ΕΤΑΑ δύναται να καταγγέλλει την σύμβαση αυτή και να αναθέσει την συντήρηση σε άλλο συντηρητή σε βάρος του δεύτερου συμβαλλομένου.

ΑΡΘΡΟ 3

Οι ανωτέρω εργασίες θα πρέπει να γίνουν σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4 (ΤΙΜΗΜΑ)

Ως τίμημα ορίζεται η από τον Ανάδοχο προσφερθείσα τιμή, δηλαδή, το ποσόν των 8.100,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ ποσοστού 23% ήτοι σύνολο 9.963,00

ευρώ.

Το ανωτέρω συνολικό ποσό μετά την αφαίρεση των νομίμων κρατήσεων, θα καταβληθεί από τον ιδιοκτήτη μετά από προηγούμενη θεώρηση του σχετικού χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής από τον αρμόδιο Επίτροπο του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ύστερα από παραλαβή των πιστοποιημένων κάθε φορά εργασιών από τα αρμόδια όργανα του ιδιοκτήτη.

Το τίμημα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις, οι οποίες κατά νόμο βαρύνουν τον Ανάδοχο και είναι δε αυτές .

Οι κατά Νόμο κρατήσεις (3% υπέρ του ΜΤΠΥ και χαρτόσημο 2,40% επί της κράτησης του ΜΤΠΥ, ήτοι σύνολο κρατήσεων 3,072%) βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 5

Το Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (ΕΤΑΑ) δικαιούται ιδίως να καταγγείλει άμεσα την παρούσα για παράβαση εκ μέρους του αναδόχου μέρους των υποχρεώσεών του, που απορρέουν από την παρούσα, καθώς και να αξιώσει την καταβολή αποζημίωσης για κάθε περαιτέρω θετική ή αποθετική ζημία του.

Η παρούσα αποτελεί την πλήρη και οριστική συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και υπερισχύει οποιασδήποτε άλλης προγενέστερης γραπτής ή προφορικής συμφωνίας.

Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει με άλλο τρόπο τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, που απορρέουν από την παρούσα, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (ΕΤΑΑ) .

Σε καμία περίπτωση, η παράλειψη ή καθυστέρηση των συμβαλλομένων μερών να ασκήσουν τα νόμιμα ή συμβατικά δικαιώματα τους δεν θα μπορεί να ερμηνευθεί ως παραίτηση από τα δικαιώματα αυτά.

Η μερική ή ολική ακυρότητα ενός ή περισσοτέρων όρων της παρούσας ,οι οποίοι συμφωνούνται όλοι ως ουσιώδεις ,δεν θίγει το κύρος των υπολοίπων όρων ,καθώς και εν γένει της συμβατικής σχέσεως των συμβαλλομένων μερών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο και αρμόδια δικαστήρια είναι τα καθ' ύλην αρμόδια της πόλεως των Αθηνών.

Η σύμβαση αυτή έγινε και υπογράφεται σε 3 πρωτότυπα ίσης αξίας, από τα οποία έλαβαν ένα ο Ανάδοχος και δύο το Ε.Τ.Α.Α.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ του ΕΤΑΑ

.....

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ